**КРАСНОТУРАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

с. Краснотуранск

**29.03.2022 №20-188р**

**О внесении изменений в некоторые нормативно - правовые акты районного Совета депутатов в области градостроительной деятельности**

В целях приведения нормативно-правовых актов районного Совета депутатов в соответствие с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, на основании статей 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", предписаний службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края №1 и №2 от 13.01.2022, руководствуясь статьями 33, 36 Устава Краснотуранского района Красноярского края, Краснотуранский районный Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

**1.** Внести в Решение Краснотуранского районного Совета депутатов от 31.03.2020 №В-50р «О порядке организации и проведении общественных обсуждений по проектам документов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования Краснотуранский район» (в редакции Решения Краснотуранского районного Совета депутатов от 30.04.2021 №12-116р) нижеследующие изменения:

**1.1. в подпункте 2) пункта 2:**

**1.1.1.абзац б) изложить в следующей редакции:**

«б) в случаях внесения изменений в утвержденный генеральный план указанных в части 7.1 статьи 25 Градостроительного Кодекса Российской Федерации:

- внесение изменений, предусмотренных частью 7 статьи 26 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

- внесение изменений в части реконструкции объектов капитального строительства местного значения поселения, размещение которых предусмотрено утвержденным генеральным планом поселения;

- внесение изменений в части приведения утвержденного генерального плана поселения в соответствие с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования Красноярского края, срок проведения общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более двух месяцев (часть 8.1 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации);»

**1.1.2. абзац г) изложить в следующей редакции:**

«г) в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц (часть 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации);»;

**1.2. в приложении №6 «Порядок организации и проведения общественных обсуждений по проектам документов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования Краснотуранский район»:**

**1.2.1. подпункт 2 части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:**

«2) в случаях внесения изменений в утвержденный генеральный план указанных в части 7.1 статьи 25 Градостроительного Кодекса Российской Федерации:

- внесение изменений, предусмотренных частью 7 статьи 26 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

- внесение изменений в части реконструкции объектов капитального строительства местного значения поселения, размещение которых предусмотрено утвержденным генеральным планом поселения;

- внесение изменений в части приведения утвержденного генерального плана поселения в соответствие с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования Красноярского края, срок проведения общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более двух месяцев (часть 8.1 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации);»;

**1.2.2. подпункт 4 части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:**

«4) в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц (часть 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации);».

**2.** Внести в Решение Краснотуранского районного Совета депутатов от 30.01.2017 №17-118р «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Краснотуранский район» нижеследующие изменения:

**2.1. в приложении к Решению – в положении о порядке подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Краснотуранский район:**

**2.1.1. пункт 4 статьи 3 изложить в следующей редакции:**

«4. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения (часть 6 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации).»;

**2.1.2. пункт 5 статьи 3 изложить в следующей редакции:**

«5) подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

б) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

в) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц (часть 5 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации).».

**3.**Внести в Решение Краснотуранского районного Совета депутатов от 08.02.2019 №35-248р «О наделении администрации Краснотуранского района полномочиями в области градостроительной деятельности» нижеследующие изменения:

**3.1. последний абзац подпункта 19 пункта 1 признать утратившим силу.**

**4.** Решение Краснотуранского районного Совета депутатов от 14.12.2018 №34-233р «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кортузский сельсовет» признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя постоянной комиссии районного Совета депутатов по строительству, архитектуре, коммунальному и дорожному хозяйству, связи и энергетике (Марьясов А.И.)

6. Решение вступает в силу со дня его опубликования в общественно-политической газете Краснотуранского района «Эхо Турана» и дополнительно подлежит опубликованию в сетевом издании «Краснотуранский вестник» (http://krasnotur24.ru, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС 77-75255 от 25.03.2019).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель районного Совета депутатов    А.О.Мерикин | Глава Краснотуранского района    О.В.Ванева |