

Глава Краснотуранского района  
Ванева Оксана Владимировна



**Муниципальный проект комплексного  
развития «Тубинск»  
Краснотуранского района**



АО «Тубинск»

Строительство животноводческого комплекса на 2010 голов с комплексом безотходного производства 2019-2022 гг.

Дуальное обучение  
21 человек

Южный аграрный техникум  
с. Краснотуранск

Строительство водонапорной башни

Капитальный ремонт МБДОУ «Тубинский детский сад»

Капитальный ремонт спортивного зала МБОУ «Тубинская СОШ»

Капитальный ремонт здания под пищеблок Тубинской СОШ со строительством теплового перехода

Устройство крытого тентового спортивного сооружения

Фактические пользователи  
968 человек

Характеристики объекта:  
1977 г.  
170 м. куб., износ 100 %  
стоимость 8,3 млн руб.  
ПСД 2021г. - 0,9 млн руб.

Фактические пользователи  
81 человек

Характеристики объекта:  
1973 г.  
80 мест, износ 44%  
стоимость 10,3 млн руб.  
ПСД 2022 г. - 0,9 млн руб.

Фактические пользователи  
235 человек

Характеристики объекта:  
1971 г.,  
250 мест, износ 55 %  
стоимость 5,1 млн руб.  
ПСД 2022 г. - 0,4 млн руб.

Фактические пользователи  
266 человек

Характеристики объекта:  
1967 г.,  
Новое строительство  
стоимость 68,9 млн руб.  
ПСД 2022 г. - 3,5 млн руб.

Фактические пользователи  
900 человек

Характеристики объекта:  
1980 м2  
Новое строительство  
стоимость - 31,6 млн руб.

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

Строительство животноводческого комплекса

Инвестор АО «Тубинск»

## ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ



Строительство водонапорной башни



Капитальный ремонт здания МБДОУ «Тубинский детский сад»



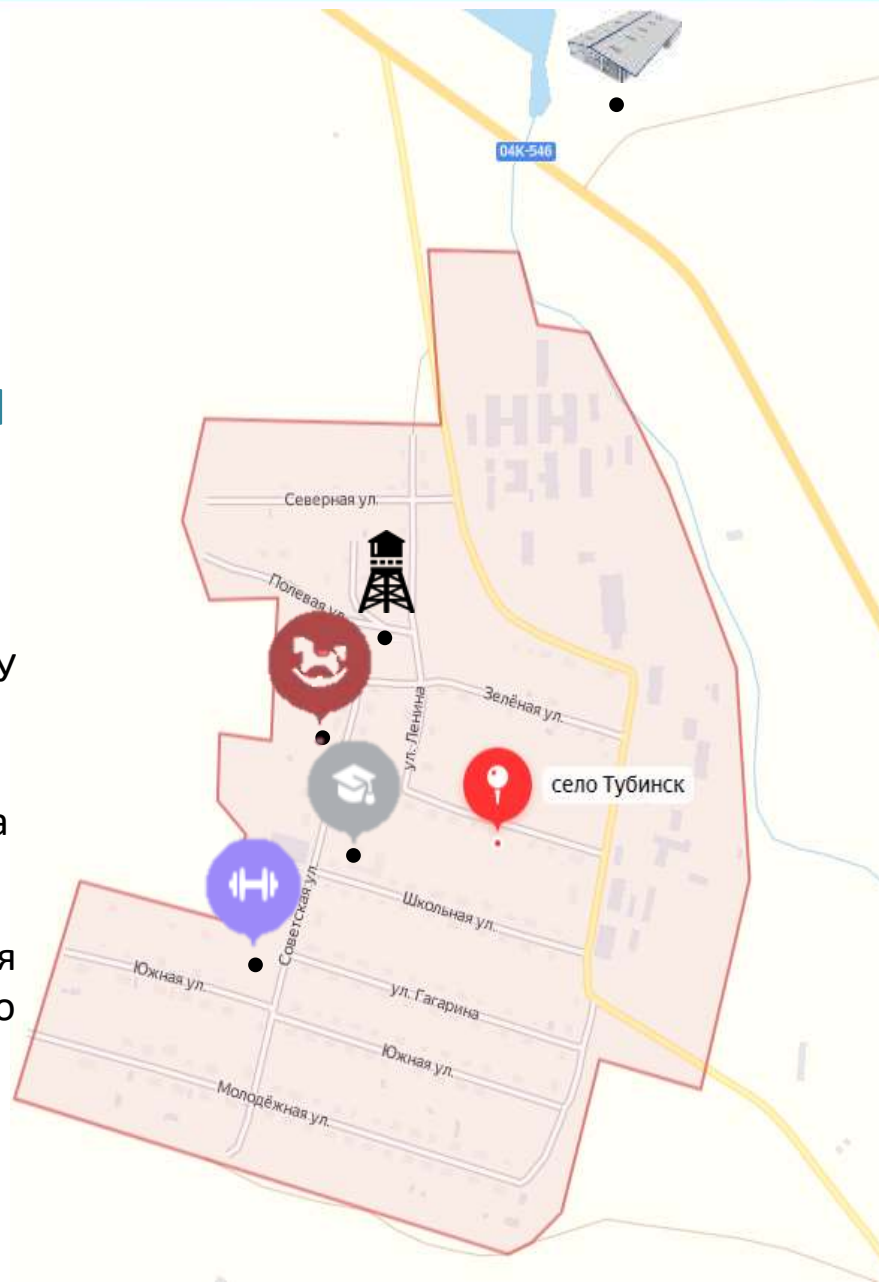
Капитальный ремонт спортивного зала МБОУ «Тубинская СОШ»



Капитальный ремонт здания пищеблок Тубинской СОШ со строительством теплого перехода



Устройство крытого тентового спортивного сооружения



## СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ

**2061,1 млн руб.**

✓ **1936,9** млн руб.  
ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

✓ **117,7** млн руб.  
КРАЕВОЙ БЮДЖЕТ

✓ **6,5** млн руб.  
МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ

**1936,9** млн руб. | ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

**124,2** млн руб. | ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ



## Инвестор: АО «Тубинск»

### Цель проекта:

Строительство современного животноводческого комплекса с беспривязным содержанием коров на 2010 голов, в том числе:

- ✓ 3 коровника на **536** голов
- ✓ 1 родильное отделение на **402** головы
- ✓ 1 доильно-молочный блок карусель
- ✓ 4 переходных галереи

### Эффекты развития проекта:

- ✓ Разведение КРС новой Голштино-фризской красно-пестрой породы
- ✓ Решение проблемы утилизации отходов жизнедеятельности животных

Инвестиции: **1936,9** млн руб.

Освоено: **71%**

Планируется: **29%**

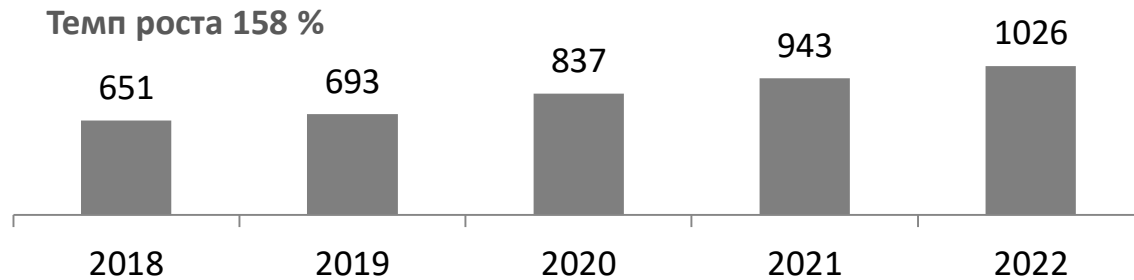
# СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИВОТНОВОДЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА НА 2010 ГОЛОВ



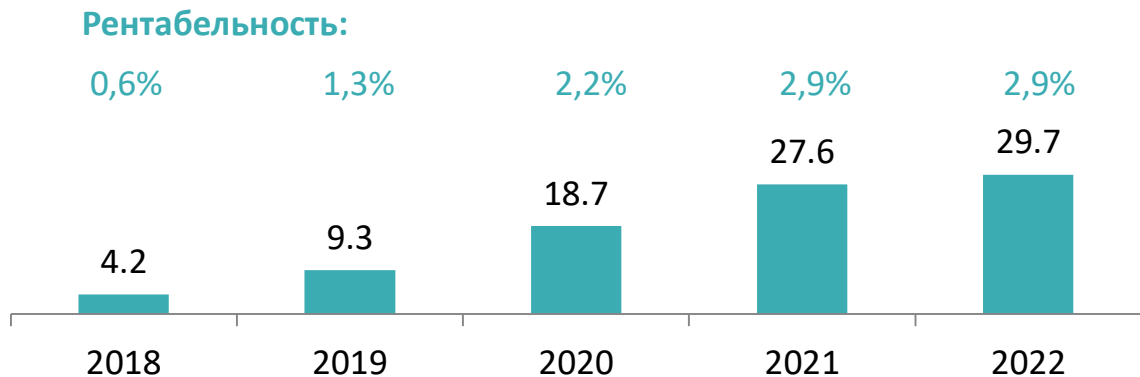
2019-2022

## Индикаторы развития проекта:

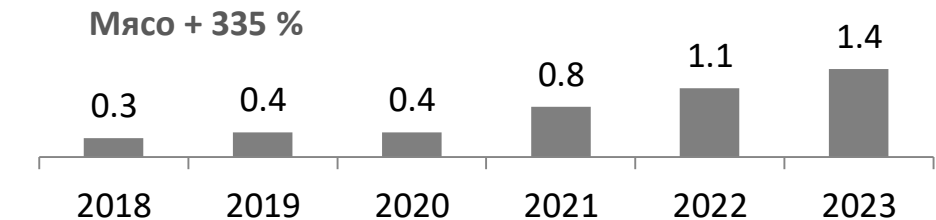
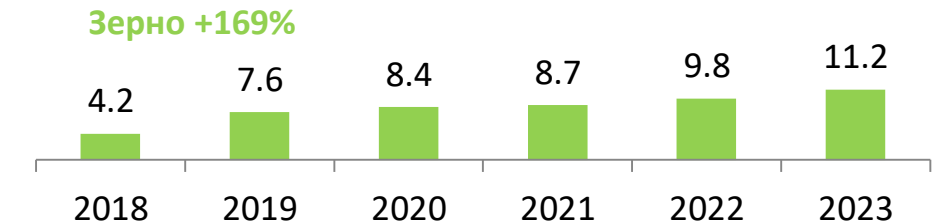
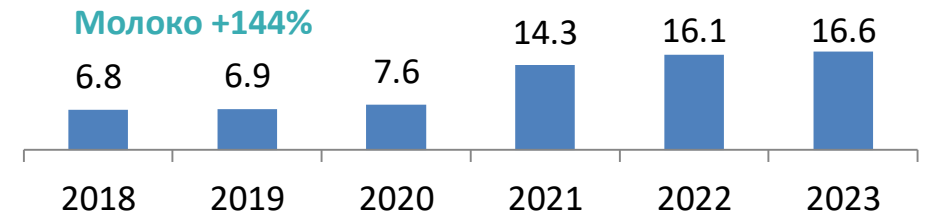
### ✓ Выручка, млн руб.



### ✓ Прибыль, млн руб.



### ✓ Объемы производства, тыс. тонн







## РЕШАЕМАЯ ПРОБЛЕМА:

- ✓ Аварийное состояние водонапорной башни



## БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ: 8,3 млн руб.

Местный бюджет: 13%    ПСД: 1,1 млн руб.  
Краевой бюджет: 87%    Строительство: 7,2 млн руб.

## ЭФФЕКТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Обеспечение бесперебойным водоснабжением: населения с. Тубинск (968 человек), более 5 объектов социальной сферы, объекты агропромышленного комплекса;
- ✓ Подключение водоснабжения к новым объектам, в том числе к 30 жилым домам, планируемых к строительству.



## РЕШАЕМАЯ ПРОБЛЕМА:

- ✓ Ненадлежащее состояние помещений детского сада нормам СанПин (ветхое состояние крыши, отсутствие герметичности пола)



**БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ: 10,3 млн руб.**

Местный бюджет: 10%    ПСД: 1,0 млн руб.  
Краевой бюджет: 90%    Ремонт: 9,3 млн руб.

## ЭФФЕКТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Устранение предписаний надзорных органов в части невыполнения требований САНПиН;
- ✓ Повышение уровня безопасности нахождения детей в детском дошкольном учреждении (81 человек, в т. ч. 49 человек работников инвестора);
- ✓ Создание необходимых санитарно-гигиенических условий для осуществления учебно-воспитательного процесса;
- ✓ Избежание простоев инвестора в связи с отпусками сотрудников по уходу за ребенком.



**БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ: 68,9 млн руб.**

## РЕШАЕМАЯ ПРОБЛЕМА:

- ✓ Ненадлежащее состояние здания пищеблока

Местный бюджет: **5 %**

ПСД: **3,5** млн руб.

Краевой бюджет: **95 %**

Ремонт: **65,4** млн руб.



## ЭФФЕКТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Улучшение условий предоставления стандарта образовательных услуг 266 человек, в том числе 235 человек с. Тубинск, с. Кедровое 15 человек, с. Джирим 16 человек;
- ✓ Модернизация материально-технической базы школьного пищеблока в соответствии с требованиями технологии пищевого производства.





**БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ: 5,1 млн руб.**

### РЕШАЕМАЯ ПРОБЛЕМА:

- ✓ Ненадлежащее состояние спортивного зала школы

Местный бюджет: 10%    ПСД: 0,5 млн руб.  
Краевой бюджет: 90%    Ремонт: 4,6 млн руб.



### ЭФФЕКТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Устранение предписаний надзорных органов в части невыполнения требований СанПиН;
- ✓ Повышение уровня безопасности проведения спортивных занятий в общеобразовательном учреждении;
- ✓ Создание современных условий для максимального охвата школьников систематическими занятиями физической культурой и спортом (266 человек).

## РЕШАЕМАЯ ПРОБЛЕМА:

- ✓ Отсутствие условий для развития массового спорта на территории Тубинского сельского совета и близлежащих населенных пунктов Саянского сельсовета

**БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ: 31,6 млн руб.**

Местный бюджет: 1%    Софинансирование: 0,4 млн руб.  
Краевой бюджет: 99%    Устройство: 31,2 млн руб.



## ЭФФЕКТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Обеспечение населения Тубинского сельсовета, в том числе сотрудников инвестора, услугами физкультуры и спорта (900 человек Тубинского и Саянского сельсоветов);
- ✓ Новые рабочие места – 2 ед.;
- ✓ Расширение объема и качества представления физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг;
- ✓ Открытие центра тестирования ГТО.

## ЭКОНОМИЧЕСКИЕ



- ✓ Увеличение объема производства: молока в 2,5 раза; мяса в 4,3 раза; зерна в 2,4 раза.
- ✓ Рост производительности труда увеличится в 1,5 раза.
- ✓ Объем налоговых платежей во все уровни бюджета за период реализации проекта составит 871,4 млн руб., в том числе в консолидированный краевой бюджета 261,2 млн. рублей

## СОЦИАЛЬНЫЕ



- ✓ Сохранение 245 рабочих мест.
- ✓ Создание 2 рабочих мест.
- ✓ Закрепления молодежи на селе.
- ✓ Рост среднемесячной заработной платы на 30,5 %.
- ✓ Улучшение условий предоставления стандарта образовательных услуг – 266 человек.
- ✓ Повышение уровня обеспеченности населения села Тубинск и ближайших населенных пунктов спортивными сооружениями с 37 % до 46,81%

## ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ



- ✓ Решение проблемы утилизации отходов жизнедеятельности животных (33,2 тыс. тонн в год)



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**