



**МИНИСТЕРСТВО  
экономики и регионального развития  
Красноярского края**

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009

Телефон: (391) 249-34-80

Факс: (391) 265-21-36

E-mail: [econ@econ-krsk.ru](mailto:econ@econ-krsk.ru)

ОКОГУ 23155, ОГРН 1052466187784

ИНН/КПП 2466133419/246601001

25.11.2020 № 25-2961

На № \_\_\_\_\_

Главам  
муниципальных районов,  
городских округов  
Красноярского края

(по списку)

О проведении государственной  
кадастровой оценки

В соответствии с требованиями подпункта 5 пункта 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) сообщаю о принятии постановления Правительства Красноярского края от 03.11.2020 № 766-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края» (далее – постановление № 766-п) для его доведения до сведения заинтересованных лиц.

Постановление № 766-п опубликовано 20.11.2020 на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), а также на официальном портале правовой информации Правительства Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства экономики и регионального развития Красноярского края (<http://www.econ.krskstate.ru>) в разделе «Государственная кадастровая оценка», подраздел «Результаты государственной кадастровой оценки».

Постановление № 766-п вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января 2021 года.

Во исполнение требований пункта 3.1 статьи 15 Закона № 237-ФЗ прошу в течение десяти рабочих дней со дня поступления от министерства экономики и регионального развития края информации об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, обеспечить информирование о принятии постановления № 766-п, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

Для обеспечения населения полной информацией прошу разместить следующую информацию:

постановление № 766-п (без приложений, со ссылкой на «Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru));

извещение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края и порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

форма заполнения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Сведения о месте и сроках размещения данной информации прошу сообщить на адрес электронной почты [vinnich@econ-krsk.ru](mailto:vinnich@econ-krsk.ru).

Дополнительно сообщаю о принятии Правительством края постановления от 17.11.2020 № 784-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Красноярского края» (далее – постановление № 784-п).

Постановление № 784-п опубликовано 20.11.2020 на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января 2021 года.

Кроме того, для координации работы по государственной кадастровой оценке на территории Красноярского края, повторно прошу представить в министерство информацию о должностном лице, ответственном за взаимодействие с ГБУ «Центр кадастровой оценки» и министерством экономики и регионального развития края по вопросам, связанным с проведением государственной кадастровой оценки.

В информации о должностном лице должно быть указано: ФИО, должность, номер телефона, адрес электронной почты.

Информацию о должностном лице прошу сообщить на адрес электронной почты [vinnich@econ-krsk.ru](mailto:vinnich@econ-krsk.ru) в срок до 15.12.2020.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Заместитель министра



М.С. Лейман

Приложение 1 к письму министерства  
экономики и регионального развития  
Красноярского края  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Извещение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости  
земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского  
края и порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок,  
допущенных при определении кадастровой стоимости**

В соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о кадастровой оценке) сообщается об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края.

Постановление Правительства края от 03.11.2020 № 766-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края» (далее – постановление № 766-п) опубликовано 20.11.2020 на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), а также на официальном портале правовой информации Правительства Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства экономики и регионального развития Красноярского края (<http://www.econ.krskstate.ru>) в разделе «Государственная кадастровая оценка», подраздел «Результаты государственной кадастровой оценки».

Постановление № 766-п вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января 2021 года.

В соответствии со статьей 21 Закона о кадастровой оценке после принятия Правительством края постановления № 766-п краевым государственным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки» (далее – КГБУ «ЦКО») принимаются заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

До 1 января 2021 года порядок рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, установлен приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости»

После 1 января 2021 года заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, направляются в КГБУ «ЦКО»

в порядке, установленном приказом Росреестра от 06.08.2020 № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Ознакомиться с текстом приказа Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73 и приказа Росреестра от 06.08.2020 № П/0286 можно на официальном портале правовой информации Правительства Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (на сайте министерства экономики и регионального развития Красноярского края (<http://www.econ.krskstate.ru>) в разделе «Государственная кадастровая оценка», подраздел «Нормативные правовые акты в области кадастровой оценки», «Федеральные нормативные правовые акты»).

Кроме того, в рамках действия статьи 20 Закона о кадастровой оценке КГБУ «ЦКО» предоставляет разъяснения, связанные с определением кадастровой стоимости земель населенных пунктов.

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости земель населенных пунктов края, и обращения о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости земель населенных пунктов края, принимаются следующими способами:

1) почтовым отправлением в адрес КГБУ «ЦКО»: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 403;

2) при личном обращении в КГБУ «ЦКО»: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 403;

Время приема\*:

*понедельник-четверг с 09:00 до 18:00*

*пятница с 09:00 до 16:45*

*перерыв на обед с 13:00-13:45*

*\* Прием осуществляется в рабочие дни. В предпраздничные дни время приема сокращается на один час.*

3) в электронном виде на адрес электронной почты: [office@cko-krsk.ru](mailto:office@cko-krsk.ru).

По всем вопросам необходимо обращаться по телефонам:

**приемная 8 (391) 206-97-71,**

**Отдел по работе с обращениями граждан 8 (391) 206 97 91**

Начальник отдела  
сопровождения оценки  
объектов недвижимости

Е.С. Федюшкин



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2020

г. Красноярск

№ 766-п

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», статьей 103 Устава Красноярского края, пунктом 14 статьи 3 Закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края по состоянию на 1 января 2020 года согласно приложению.

2. Министерству экономики и регионального развития Красноярского края обеспечить исполнение требований частей 3 (за исключением требования, установленного пунктом 2 указанной части), 5 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2017 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

3. Признать утратившими силу:

пункты 1, 3 постановления Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края»;

постановление Правительства Красноярского края от 19.06.2012 № 287-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края»;

постановление Правительства Красноярского края от 04.12.2012 № 638-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края»;

постановление Правительства Красноярского края от 27.12.2012 № 720-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края»;





постановление Правительства Красноярского края от 12.08.2015 № 423-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края»;

постановление Правительства Красноярского края от 31.05.2016 № 267-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края»;

постановление Правительства Красноярского края от 02.11.2017 № 660-п «О внесении изменения в постановление Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края»;

пункты 1, 7 постановления Правительства Красноярского края от 30.04.2019 № 210-п «О внесении изменений в постановления Правительства Красноярского края по вопросам утверждения результатов определения кадастровой стоимости земель на территории Красноярского края»;

пункт 1 постановления Правительства Красноярского края от 14.04.2020 № 235-п «О внесении изменений в постановления Правительства Красноярского края по вопросам утверждения результатов определения кадастровой стоимости земель на территории Красноярского края».

4. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

5. Постановление вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января 2021 года.



Первый заместитель  
Губернатора края –  
председатель  
Правительства края

Ю.А. Лапшин

Приложение 3 к письму министерства  
экономики и регионального развития  
Красноярского края  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Приложение № 1  
к приказу Росреестра  
от 6 августа 2020 г. № П/0286

**Форма заявления об исправлении  
ошибок, допущенных при  
определении кадастровой  
стоимости**

(полное наименование бюджетного учреждения,  
созданного субъектом Российской Федерации  
и наделенного полномочиями, связанными  
с определением кадастровой стоимости)

**Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости**

Прошу исправить ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости (объектов недвижимости),  
указанные в настоящем заявлении.

I. Сведения о заявителе	
1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления

\_\_\_\_\_  
(подпись)



1.2	Почтовый адрес	
1.3	Адрес электронной почты (при наличии)	
1.4	Телефон для связи	
<p align="center"><b>II. Кадастровые номера и кадастровая стоимость объектов недвижимости, в отношении которых подается заявление</b></p>		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость (при необходимости)
<p align="center"><b>III. Сведения об ошибках, допущенных при определении кадастровой стоимости</b></p>		
№ п/п	Содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	Номера страниц (разделов) отчета об итогах государственной кадастровой оценки (далее – отчет), приложенный к отчету, где содержатся соответствующие ошибки (при необходимости)
		Обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям
		Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости
<p align="center"><b>IV. Реестр документов, прилагаемых к заявлению</b></p>		
№ п/п	Наименование и реквизиты документов, прилагаемых к заявлению	

\_\_\_\_\_  
(подпись)

V. Место для подписи заявителя	
5.1	<div>Достоверность и полную сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю</div> <div><div>(подпись)</div><div>(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))</div><div>(дата)</div></div>
5.2	<div>Согласие на обработку персональных данных</div> <div>(наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных)</div> <div>(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) субъекта персональных данных)</div> <div>(адрес места жительства субъекта персональных данных)</div> <div>(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)</div> <div>Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».</div> <div>Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.</div> <div><div>(подпись)</div><div>(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))</div><div>(дата)</div></div>

(подпись)